



NA PREDAJ ZARIADENÝ 1 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM | TRENČÍN - SIHOŤ

121 999 €



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčín
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2015
Úžitková plocha:	30 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	30 m ²	Celková plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²	Plocha balkóna:	2.74 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	1	Orientácia:	Východ
Energetický certifikát:	žiadne	Vykurovanie - lokálne:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Telefón:	áno
Typ budovy:	tehla	Optická sieť:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | ZARIADENÝ 1-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A NÍZKYMÍ NÁKLADMI | TRENČÍN - SIHOŤ

Hľadáte svoje prvé bývanie alebo byt na prenájom? Táto ponuka spája praktickú dispozíciu, zariadenie, vlastný balkón a mesačné náklady do 80 €.

Urban & Partner ponúka na predaj zariadený 1-izbový byt v lokalite Trenčín - Sihoť. Výmera bytu je 30 m² a prislúcha k nemu balkón s rozlohou 2,74 m².

ČÍM TÁTO PONUKA VYNIKÁ?

Byt sa nachádza v novšom bytovom dome, čo ho odlišuje od ponúk v pôvodných panelových domoch na Sihoti. V kombinácii s balkónom, zariadením a nízkymi mesačnými nákladmi predstavuje atraktívnu možnosť na vlastné bývanie aj prenájom.

DISPOZÍCIA A VYBAVENIE

Obytná izba s priamym vstupom na balkón tvorí hlavný priestor na oddych. Kuchynská časť je umiestnená bokom od obytnej izby, vďaka čomu má byť prirodzene oddelené funkčné zóny.

Vstupná chodba poskytuje miesto na odloženie obuvi a oblečenia. Praktický úložný priestor dopĺňa vstavaná skriňa. Kúpeľňa je vybavená vaňou, umývadlom so skrinkou a toaletou.

Balkón ponúka priestor na posedenie a príjemne dopĺňa interiér o vlastný vonkajší kútik.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- 1-izbový byt
- Výmera bytu: 30 m²
- Balkón: 2,74 m²
- Novší bytový dom
- Predaj so zariadením
- Mesačné náklady do 80 €
- Lokalita: Trenčín – Sihot'

NÁZOR MAKLÉRA

Hlavnou prednosťou tejto ponuky je spojenie novšieho bytového domu, praktického priestoru a nízkych pravidelných výdavkov. Pre jednotlivca či pár môže predstavovať príjemné prvé bývanie. Kúpajúci so zámerom prenajímať ocení kompaktnú výmeru a zariadenie bytu.

CENA: 121 999 €

Kompletnú fotodokumentáciu pripravujeme.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Marek Václav | Urban & Partner

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Václav

0944380545

vaclav@urbanpartner.sk

