



Prenájom obchodno-kancelárskeho priestoru na Košickej ulici pri Dulovom nám. v širšom centre



19 €/m²/mesiac
+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Košická
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	nevybavený
Úžitková plocha:	140 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	140 m ²	Celková plocha:	140 m ²
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom obchodno - kancelárskeho priestoru vo výbornej lokalite širšieho centra na hranici so Starým mestom priamo na Košickej ulici pri Dulovom námestí.

Tento priestor sa nachádza na prízemí bytového domu s priamym vstupom z ulice s veľkými výkladmi a má celkovú plochu 140 m².

Dispozíciu priestoru tvorí open space, 3 miestnosti, menší sklad, kuchynka a dve soc. zariadenia. Zo skladu je druhý vchod do dvora pre účely zásobovania. Priestor je po rekonštrukcii vrátane klimatizácie a kabeláže. Priestor má svoje vlastné samostatné merače, kúrenie je centrálné.

Priestor je ideálny na obchodnú prevádzku či kancelárske sídlo spoločnosti, poisťovňu či pobočku banky. Výhodou priestoru je jeho poloha a pohodlné parkovanie priamo na ulici pred priestorom.

Priestor je voľný od 1.3.2027 (v prípade záujmu aj skôr na základe dohody).

Cena za prenájom je 19,- EUR/m2/mes. + energie 320,- EUR/mes. + električka.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

