



## Prenájom 1,5 izbového bytu na Hviezdoslavovom námestí v centre



**850 €/mesiac**

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Hviezdoslavovo námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	44 m <sup>2</sup>	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	44 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	44 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ budovy:	tehla		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom nadštandardného 1,5 izbového bytu priamo v centre na Hviezdoslavovom námestí.

Byt má veľkorysú výmeru 43,75 m<sup>2</sup> a nachádza sa na 4 poschodí s výťahom. K bytu patrí priestranná pivnica, v ktorej sú k dispozícii dva City biky v prípade záujmu.

Tento mestský byt je po celkovej rekonštrukcii a je kompletne zariadený a vybavený všetkými spotrebičmi (chladnička, mraznička, pračka, televízor, mikrovlnná rúra). Byt je plne klimatizovaný.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba s priestranným vstavaným šatníkom, samostatná kúpeľňa so sprchovacím kútom spojená s WC, kuchyňa, obývacia časť spojená s pracovňou a s oddelenou časťou na spanie.

Byt je určený maximálne pre 2 dospelé osoby a zvieratá nie sú povolené.

Byt sa nachádza vo vynikajúcej lokalite a je umiestnený do vnútrobloku čo poskytuje maximálny klud

*a pokoj na bývanie. Byt je určený pre klientov, ktorí vedia oceniť bývanie priamo v centre mesta. Parkovanie je možné v prípade záujmu v blízkych garážových domoch. Výborná dostupnosť aj priamo na obchvat predurčuje byt na kvalitné bývanie.*

*Byt je voľný ihneď, cena je 850 EUR + energie 120 EUR (k cene sa platí poplatok za káblovú TV a internet).*

---

*Rent of a superior 1,5-room apartment right in the center on Hviezdoslavovo Square.*

*The apartment has a generous area of 43.75 m<sup>2</sup> and is located on the 4th floor with an elevator. The apartment includes a spacious basement, where two City bikes are available if interested.*

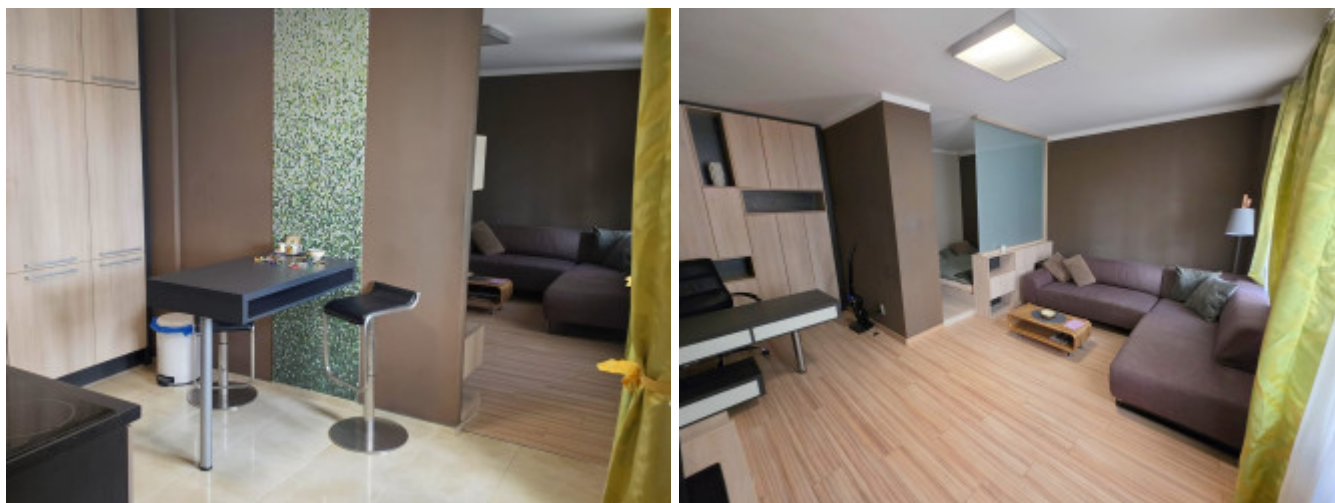
*This city apartment has been completely renovated and is completely furnished and equipped with all appliances (fridge, freezer, washing machine, TV, microwave. The apartment is fully air-conditioned.*

*The layout of the apartment consists of an entrance hall with a spacious built-in wardrobe, a separate bathroom with a shower connected to a toilet, a kitchen, a living area connected to a study and a separate sleeping area.*

*The apartment is designed for a maximum of 2 adults and animals are not allowed.*

*The apartment is located in an excellent location and is located in an inner block, which provides maximum peace and quiet for living. The apartment is designed for clients who appreciate living right in the city center. Parking is possible in nearby garages if interested. Excellent accessibility, also directly to the bypass, makes the apartment a quality home.*

*The apartment is available immediately, the price is 850 EUR + energy 120 EUR (a fee is paid for the price) cable TV and internet).*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Darina Dlapová**

**0903 754 834**

**[dlapova@urbanpartner.sk](mailto:dlapova@urbanpartner.sk)**

