



Priestranný 2-izbový byt na 4. podlaží – projekt Egídus, Poprad



222 691 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Popradskej brigády
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	65.59 m ²	Rok výstavby:	2025
Zastavaná plocha:	65.59 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	60.94 m ²	Celková plocha:	65.59 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	4.65 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	holopriestor	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2-izbový byt nachádzajúci sa na 4. nadzemnom podlaží moderného bytového domu v projekte Egídus.

Byt vyniká väčšou výmerou a praktickou dispozíciou, ktorá poskytuje dostatok priestoru pre komfortné bývanie. Je vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia.

Projekt sa nachádza v centre mesta Poprad, v pešej dostupnosti od Námestia sv. Egídia, s kompletnou občianskou vybavenosťou v okolí.

Celková výmera bytu je 65,59 m², z toho podlahová plocha predstavuje 60,94 m² a balkón má výmeru 4,65 m².

Byt sa predáva v stave holobyt, čo umožňuje dokončenie interiéru podľa individuálnych predstáv.

K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto v podzemnej garáži v cene 25 000 € a kobku.

Cena: 222 691 €

Viac informácií: www.egidiusresidence.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

PaedDr. Mária Šofranko

Telefón :

0907907299

E-mail:

sofranko@urbanpartner.sk

