



Prenájom nadštandardného 2 izbového bytu v novostavbe s parkovaním na Okánikovej ulici v centre



950 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Okánikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	52 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	52 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	novostavba	Poschodie:	3
Počet izieb:	2	Celková plocha:	52 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Loggia:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom nadštandardného 2 izbového bytu s garážovým státím v unikátnej novostavbe Sokolská Residence na Okánikovej ulici v centre tesne pri Horskom parku.

Tento štýlový 2 izbový byt má plochu 47 m² plus balkón a nachádza sa na 3 poschodí zo 7 s výťahom.

Dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba so zabudovaným šatníkom, kúpeľňa so sprchovacím kútom a spojená s WC, spálňa so samostatným šatníkom na mieru, obývacia izba spojená s kuchyňou a s východom na priestranný balkón. Bytový dom je krásne umiestnený v miernom svahu medzi rodinnými domami čo poskytuje nerušený krásny výhľad na okolie.

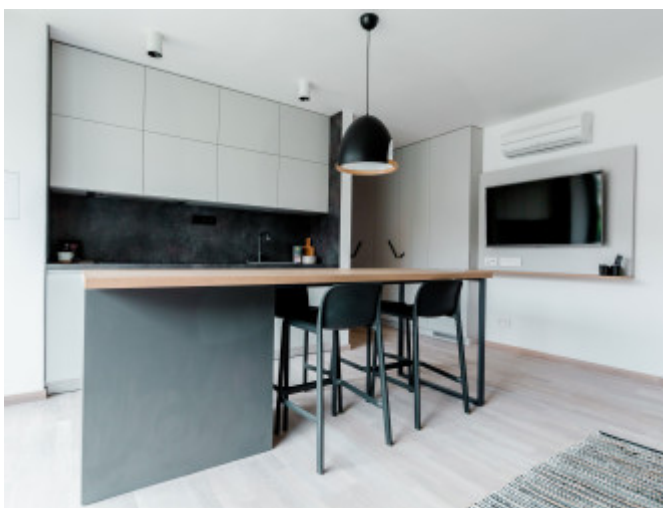
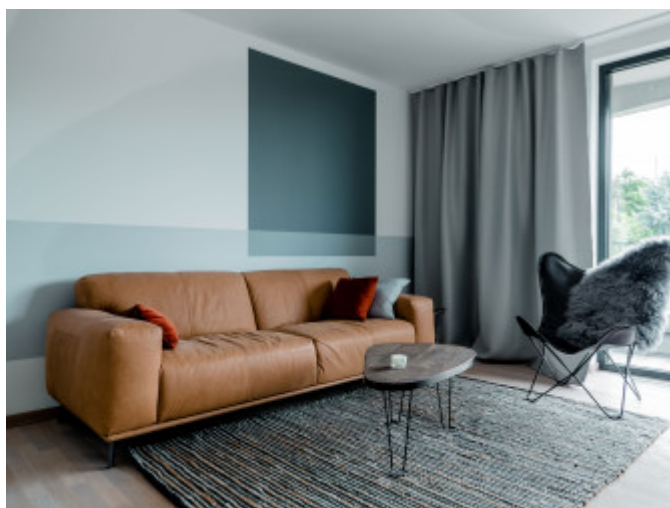
Byt je dokonale dizajnovovo zariadený architektom a poskytuje absolútne pohodlie pre komfortné bývanie. Benefitom bytu je klimatizácia, kvalitné hliníkové okná, vonkajšie elektrické žalúzie, kompletne vybavenie všetkými spotrebičmi (zabudovaná chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, varná doska, pračka, televízor).

K bytu patrí aj pivničná kobka a parkovacie státie v garážovom stojisku v suteréne bytového domu.

Bytový dom je sa nachádza v bezkonkurenčnej a mimoriadne tichej lokalite Starého mesta v tesnom dosahu Horského parku, ktorý poskytuje dokonalú oázu na oddych a relax. Absolútna dostupnosť do úzkeho centra či priamo na obchvat, skvelá infraštruktúra v tesnom okolí, blízka dostupnosť na MHD predurčujú byt na spokojné bývanie.

Byt je určený maximálne pre 2 osoby bez zvierat.

Cena je 950,- EUR + energie 150,- EUR + parking 50,- EUR (parkovacie státie nie je podmienkou prenájmu). V cene je zahrnuté internetové pripojenie a káblová TV. Byt je voľný ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

