



Prenájom kancelárskych priestorov na Dohnányho ulici v širšom centre



8 €/m²/mesiac
+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Dohnányho
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čistočne vybavený
Úžitková plocha:	125 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Celková plocha:	125 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - lokálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom samostatného kancelárskeho celku v administratívnej budova na Dohnányho ulici v širšom centre pri OC Centrál.

Celková plocha samostatne uzatvárateľného celku je 125 m². Na každom podlaží sa nachádza identický kancelársky celok o ploche 125 m². Minimálna plocha na prenájom je jedno poschodie čo činí samostatný uzatvárateľný celok o ploche 125 m², ktorý sa skladá zo 6 kancelárií. Na každom poschodí sa zvlášť nachádza samostatná kuchynka a zvlášť sociálne zariadenie muži a zvlášť ženy.

Celková voľná plocha 525 m², budova sa skladá zo zvýšeného prízemie a 4 nadzemných podlaží, každé podlažie má 125 m² a je úplne samostatné a uzatvárateľné ako celok. Budova sa dá prenajať aj ako celok a aj každé poschodie zvlášť.

Kancelárske priestory sú zariadené kancelárskym nábytkom, ktorý je k dispozícii pre nájomcov (okrem stoličiek).

Vybavenie priestorov: štrukturovaná kabeláž, internet T mobile, výťah, alarm v celej budove, budova má vlastnú kotolňu, priestory sú po rekonštrukcii.

Budova disponuje vlastným dvorom na parkovanie, ku každému podlažiu je možné si prenajať 4 parkovacie státa k dispozícii (cena 60 EUR/státie/mes.). V prípade záujmu možné prenajať parkovacie státa vo vedľajšej budove za poplatok. Rovnako sa dá veľmi pohodlne parkovať v OC Centrál (3 min pešo).

Priestory sú volné ihneď.

Cena za prenájom 8,- €/m2/mes. + energie 4,50 €/m2/mes. (voda, električka, plyn, OLO).

Pre viac informácií a fotiek kontaktujte makléra Darina Dlapová, kontakt 0903 754 834, dlapova@urbanpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

