



ZREKONŠTRUOVANÁ GARSÓNKA s loggiou Dev. n. Ves



135 000 €

od

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Jána Jonáša
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1987
Úžitková plocha:	29.74 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	12
Podlahová plocha:	29.74 m ²	Celková plocha:	34.6 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha loggie:	4.86 m ²
Počet izieb:	1	Počet logií:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1.2 m ²
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	východ
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte cenovo dostupné bývanie v Bratislave alebo zaujímavú investičnú príležitosť? Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovanú a zariadenú garsónku vo výmere 29,74m² + loggia 4,7m² na ul. J. Jonáša v Devínskej novej Vsi.

Prečo si vybrať práve túto ponuku:

- kompletne zrekonštruovaný byt so zariadením: elektrina, rozvody vody, kúpeľňa so sprchovým kútom, nová kuch. linka, bezpečnostné dvere

- výmera 29,74m² + loggia
- 11. poschodie/z 12
- pivnica je príslušenstvo bytu
- bytový dom - zateplená fasáda, vymenené výťahy, nové stupačky, nová elektrina
- blízkosť automobilky Volkswagen, nemocnice Bory, ďalších podnikov v okolí ako aj dobrá dostupnosť do logistického parku v Lozorne, čo zaisťuje stabilný dopyt po prenájmoch.
- MHD pri bytovom dome, železničná stanica v Dev. N.Vsi a rýchle napojenie na diaľničný obchvat.
- Kompletná občianska vybavenosť - len pár minút k Bory Mall, nemocnici Bory, METRO, Kaufland a ďalším obchodom a službám.

KONTAKT:

Ing. Silvia Mojžišová

tel. 0911 111 464

email: mojzisoava@urbanpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Silvia Mojžišová**
Telefón : **0911 111 464**
E-mail: **mojziso@urbanpartner.sk**

