



Prenájom rodinného domu so záhradou na Bellovej ulici na Kolibe



2 200 €/mesiac

+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Bellova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	220 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	úplne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	220 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	220 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	500 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	6	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rodinný dom v centre Koliby v absolútne tichej lokalite v tesnej blízkosti lesoparku.

Tento 3 podlažný dom o výmere 220 m² je po úplnej rekonštrukcii a má skvelú dispozíciu:

- prízemie domu tvorí vstupná chodba, samostatná kuchyňa (vybavená všetkými spotrebičmi : chladnička s mraničkou, umývačka riadu, digestor, varná doska, elektrická rúra), priestraná obávací izba s jedálenskou časťou (z kuchyne a aj z obývacej izby je výstup na terasu do záhrady), dve samostatné spálne a veľká kúpeňa s WC

- poschodie domu tvorí galéria, ktorá sa dá využiť ako knižnica alebo pracovňa a ďalej obytné podkrovia ako spálňa

- znížené prízemie s oknami tvoria dve samostatné izby a každá izba má svoju kúpeľňu a WC, ďalej

práčovňa s pračkou a sušičkou.

K domu patrí okrasná záhrada a garáž s bránou do dvora na diaľkové ovládanie (v garáži parkovanie pre 2 autá + vo dvore pre 3 autá)

Dom je mimoriadne svetlý a svojou priestranosťou je predurčený na kvalitné bývanie v peknom a tichom prostredí Koliby.

Volný ihneď. Cena: 2.200,- EUR €/mesiac + energie (pri dlhodobom nájme možnosť dohody).

Family house in the center of Koliba in an absolutely quiet location.

This 3-storey house with an area of 220 m² has been completely renovated and has a great layout:

- the ground floor of the house consists of an entrance hall, a separate kitchen (equipped with all appliances: refrigerator with freezer, dishwasher, extractor hood, hob, electric oven), a spacious living room with a dining area (from the kitchen and from the living room there is an exit to the terrace in the garden), two separate bedrooms and a large bathroom with toilet

- the first floor of the house consists of a gallery, which can be used as a library or study, and a residential attic as a bedroom

- the lower ground floor with windows consists of two separate rooms and each room has its own bathroom and toilet, as well as a laundry room with a washing machine and dryer.

The house includes an ornamental garden and a garage and a gate to the yard with remote control (parking for 2 cars in the garage + 3 cars in the yard)

The house is extremely bright and its spaciousness is perfect for quality living in the beautiful and quiet environment of Koliba.

Available immediately. Price: 2.200,- EUR €/month + utilities (possibility of negotiation for long-term rental).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Darina Dlapová

0903 754 834

dlapova@urbanpartner.sk

