



Prenájom ekluzívnych kancelárskych priestorov na Trnavskej ceste pri Zimnom štadióne



11,50 €/m²/mesiac
+ PN + energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Trnavská cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	iné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Úžitková plocha:	950 m ²	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	950 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	950 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	950 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne reprezentatívne kancelárske priestory pri Zimnom štadióne vo vynikajúcej lokalite širšieho centra priamo s parkovaním. Budova má strategickú polohu s rýchlym prístupom do centra ako aj na obchvat či letisko.

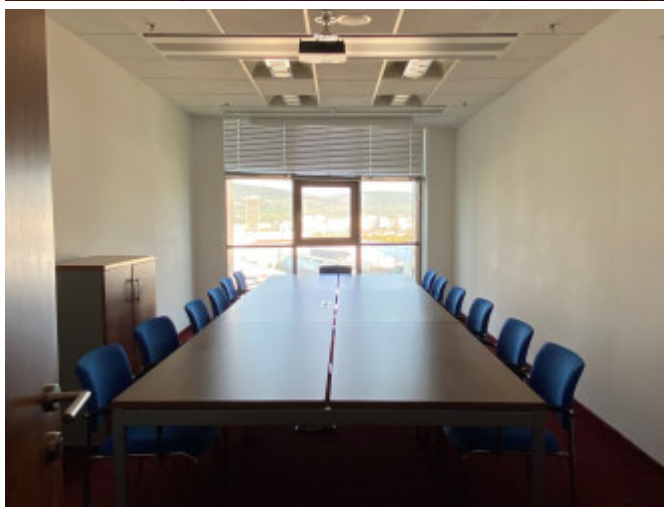
Parkovanie je možné priamo v suteréne v budove (možnosť až 350 parkovacích miest - zvlášť za poplatok - s výťahom priamo do suterénu. Budova poskytuje komplexné služby ako kongresové možnosti vrátane cateringu, reštauračné možnosti, hotelové služby alebo iné možnosti čím je zabezpečené lepšie fungovanie každej spoločnosti či biznisu.

Celková výmera využiteľných priestorov je 950,00 m², z toho výmera kancelárskych priestorov je 697,04 m² čo tvorí 20 kancelárií a zvyšok zázemie (kuchynka, 6 x soc. zariadenie, sklad a balkón). Možnosť prenájmu len ako celok.

V budove sa nachádza optika Orange. Všetky kancelárie sú vybavené štruktúrovanou kabelážou a otvárateľnými oknami. Možnosť poskytnutia základného nábytku.

Moderný priestor s nádherným výhľadom je ideálny pre firmy, ktoré hľadajú prestížne pracovné prostredie.

Cena za prenájom priestorov je 11,50 EUR/m2/mes. + prevádzkové náklady 3,50 EUR/m2/mes. + energie 1,- EUR/m2/mes. + energie spoločné priestory 1,- EUR/m2/mes. (k cene plus DPH), (pri dlhodobom nájme možnosť dohody na cene za prenájom priestorov).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

