



Prenájom rodinného domu na Revolučnej ulici na Trnávke



1 700 €/mesiac
+ energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Revolučná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	tehla
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Plocha pozemku:	261 m ²	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	278 m ²	Celková plocha:	278 m ²
Zastavaná plocha:	237 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Stav:	úplne prerobený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom rodinného domu na Trnávke na Revolučnej ulici vhodného na sídlo firmy, rovnako aj na bývanie či ideálna kombinácia sídla spoločnosti s bývaním..

Rodinný dom má celkovú výmeru 236 m² plus garáž o výmere 42 m² (pre 2 autá - brána na diaľkové ovládanie) plus terasa o výmere 42 m² (výhľad na záhrady rodinných domov a okolie).

2 podlažný dom má nasledovnú dispozíciu:

- prízemie domu tvorí vstupná chodba, dve samostatné miestnosti, priestranná hala so zabudovaným šatníkom, menšia miestnosť pod schodami na odkladanie vecí, kúpeľňa s WC, dve prechodné miestnosti, východ na dvor a do garáže.

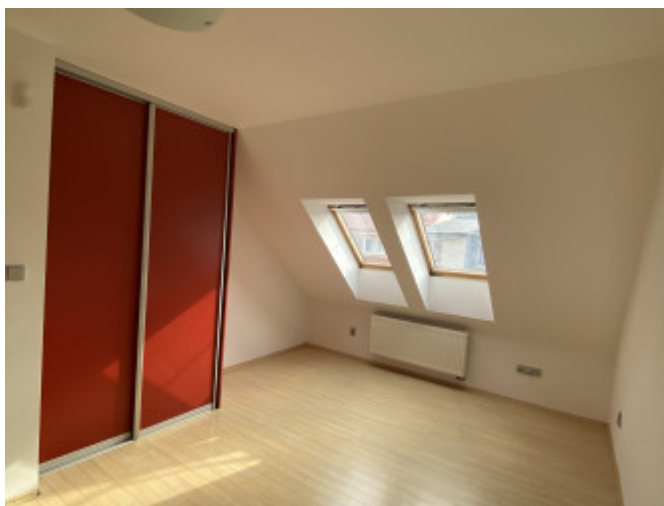
- poschodie domu tvorí priestranná miestnosť s kuchynskou linkou (zabudovaná rúra, mikrovlnná rúra,

umývačka riadu, varná doska, digestor), z ktorej je výstup na priestrannú terasu, kúpeľňa s WC, menšia chodba so zabudovaným šatníkom, tri miestnosti, z ktorých dve majú zabudované šatníky.

Dom je po celkovej rekonštrukcii, kúrenie samostatný plynový kotol (radiátory), elektrina je 220 + 400 voltov, alarm, štrukturovaná kabeláž v každej miestnosti (menšia serverovňa na prízemí domu). Dom je nezariadený a v prípade zriadenia sídla spoločnosti je možnosť využiť kancelársky nábytok po poslednom nájomcovi.

Dom sa nachádza v príjemnom a tichom prostredí v zástavbe rodinných domov Trnávky, blízka dostupnosť MHD, výborne napojenie priamo na obchvat či do centra, blízka dostupnosť Avion so všetkými službami.

Dom je voľný od 1.8.2025. Cena je 1.700,- EUR + energie (160,- EUR) / mesiac



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Darina Dlapová

0903 754 834

dlapova@urbanpartner.sk

