



## Predaj apartmánov v projekte Aquapark Resort v Batumi Gruzinsko



**50 000 €**

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	iné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	30 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	30 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	30 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt Aquapark Wellness Residence v prímorskom letovisku Batumi v Gruzínsku - jedinečná príležitosť vlastniť apartmán pri mori v krásnom Gruzínsku označovanom ako jednou z najkrajších krajín sveta.

Krajina vína posiatá kláštorami, krásnymi pamiatkami Unesco, bohatou kuchyňou, vinicami, krásnymi horami s lyžiarskymi strediskami a vzrastajúcim najväčším prímorským letoviskom Batumi pri Čiernom mori.

Prvý all-inclusive aquapark rezort v Gruzínsku, ktorý bude ponúkať pre návštevníkov široký výber ozdravujúcich a relaxačných procedúr len 15 min od centra Batumi. Aquapark Rezort sa nachádza v srdci balneologického strediska v lokalite Makhinjauri na pobreží Čierneho mora len 300 m od pláže. Ponúka jedinečnú obnovujúcu mikroklimu horského a morského vzduchu uprostred zelene. Lokalita je už viac ako storočie známa svojimi termálnymi prameňmi a balneoterapiou.

Rezort bude ponúkať rôzne aktivity ako fitness centrum, tenis, basketbal, bazény, wellness spa, aquapark a detské centrum, samozrejmosťou sú 3 reštaurácie, 2 bary, BBQ zóna iné služby pre

absolútnu spokojnosť či už vlastníka apartmánu alebo návštevníka.

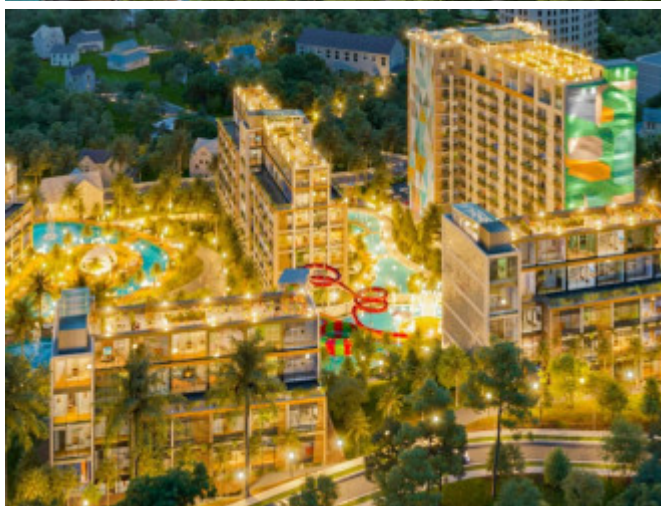
Rezort sa skladá zo 6 samostatných blokov, kde sa nachádzajú rôzne apartmány, každý s balkónom, ktorý každý má iný výhľad či už na more, na bazény a zelené kopce alebo na mesto ako aj more.

Celý rezort bude fungovať ako hotelový rezort (4 hviezdičkový rezort), všetky apartmány budú dokončené a kompletne zariadené štýlom hotelov Mercure čo je značka hotelového reťazca, ktorú vlastní francúzska hotelová skupina. Jedná sa o apartmány vo výmerách od 30 m<sup>2</sup> až po 42 m<sup>2</sup> v cenách od 50.000,- USD (cena za holobyt).

Projekt Aquapark bude dokončený a odovzdaný v roku 2027 (bloky A a B) a zvyšné bloky (ešte nie sú momentálne v predaji) budú dokončené do konca roku 2028, Výstavba úspešne napreduje, momentálne už stojí hrubá stavba bloku A.

Financovanie : 30 % akontácia a možnosť splácania až 50 mesiacov.

Využite jedinečnú príležitosť a neváhajte ma kontaktovať Darina Dlapová, kontakt 0903 754 834, mail: dlapova@urbanpartner.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**Darina Dlapová**  
**0903 754 834**

E-mail:

***[dlapova@urbanpartner.sk](mailto:dlapova@urbanpartner.sk)***

