



## Prenájom rodinného domu na Brusnicovej ulici na Kolibe



### Aktívne

|                  |                              |
|------------------|------------------------------|
| Kraj:            | <i>Bratislavský kraj</i>     |
| Okras:           | <i>Bratislava III</i>        |
| Obec:            | <i>Bratislava-Nové Mesto</i> |
| Ulica:           | <i>Brusnicová</i>            |
| Druh:            | <i>Domy</i>                  |
| Typ domu:        | <i>Rodinný dom</i>           |
| Typ:             | <i>Prenájom</i>              |
| Úžitková plocha: |                              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                          |                   |                          |
|------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|
| Status:          | aktívne                  | Zastavaná plocha: | <i>270 m<sup>2</sup></i> |
| Vlastníctvo:     | osobné                   | Stav:             | <i>novostavba</i>        |
| Plocha pozemku:  | <i>800 m<sup>2</sup></i> | Terasa:           | <i>áno</i>               |
| Typ zeme:        | <i>mierne svahovitá</i>  | Pivnica:          | <i>áno</i>               |
| Úžitková plocha: | <i>270 m<sup>2</sup></i> | Celková plocha:   | <i>270 m<sup>2</sup></i> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Rodinný dom - novostavba v uzatvorenom rozsiahлом komplexe 3 rodinných domov, samostatne stojaci 2 podlažný dom, plocha 270 m.,*

*Dom je 6 izbový a dispozíciu tvorí na prízemí vstupná hala s hostovským WC, veľká pivnica s úložným priestorom, priestraná obývačka s jedálenskou časťou a s krbom spojená s kuchyňou kompletne vybavenou všetkými spotrebičmi s priamym výstupom na terasu s markízou a jedna samostatná izba. Poschodie domu tvoria 4 samostatné spálne, dve kúpeľne a veľká terasa.*

*K domu patria 2 vonkajšie státia vo dvore. Vybavením domu je alarm a elektrické vonkajšie žalúzie.*

*K dispozícii na základe dohody tenisový kurt priamo v areáli.*

*Dom sa nachádza v tichom a príjemnom prostredí Koliby v tesnom dosahu lesoparku. Dom je volný ihned. Cena 2500 EUR + energie*

*Family house - new construction in a closed large complex of 3 family houses, detached 2-storey house, area 270 m.*

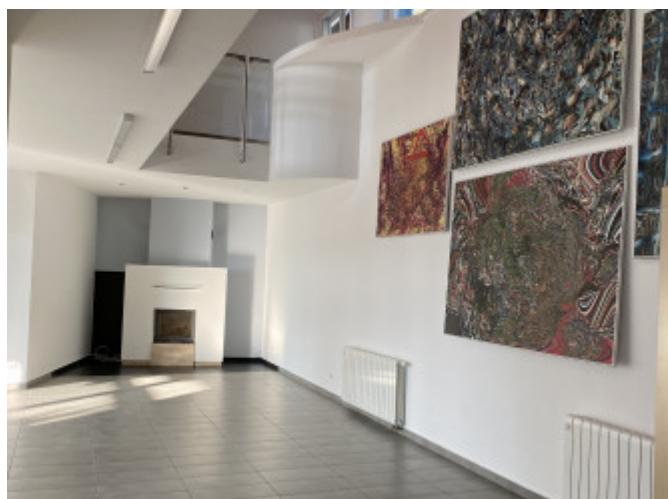
*The house has 6 rooms and the layout consists of an entrance hall with a guest toilet on the ground floor, a large cellar with storage space, a spacious living room with a dining area and a fireplace connected to a kitchen fully equipped with all appliances with direct access to a terrace with an awning, one separate room, the floor of the house consists of 4 separate bedrooms, two bathrooms and a large terrace.*

*The house has 2 outdoor parking spaces in the yard. The house is equipped with an alarm and electric external blinds.*

*A tennis court directly on the premises is available by agreement.*

*The house is located in a quiet and pleasant environment of Koliba, within close reach of the forest park.*

*The house is available immediately. Price 2500 EUR + energy*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:

**Darina Diapová  
0903 754 834**

E-mail:

***dlapova@urbanpartner.sk***

