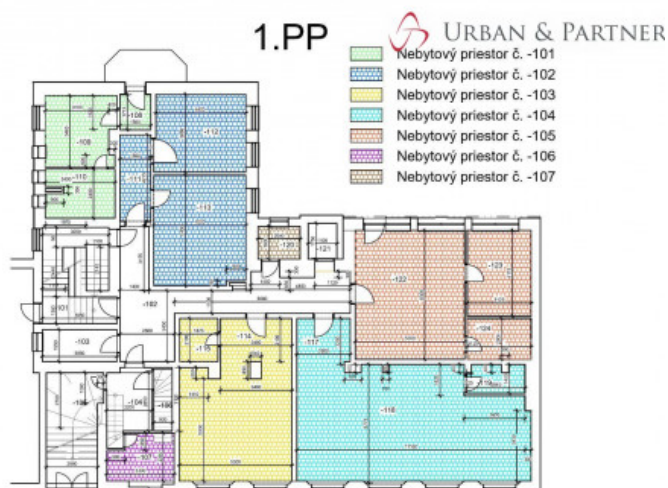




Predaj nebytových priestorov (kancelársko-obchodné) na Gunduličovej ulici v centre



189 450 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Gunduličova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Výťah:	áno	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nebytové priestory vhodné na kancelárske alebo obchodné účely po absolútnej rekonštrukcii v tesnej blízkosti Prezidentského paláca, priestory sa nachádzajú na prvom podzemnom podlaží s novým výťahom. Reprezentatívna tehlová budova, ktorá je rovnako po celkovej rekonštrukcii, má 5 nadzemných a dve podzemné podlažia, reprezentatívny vstup, tichá lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou a blízkou dostupnosťou MHD.

NEBYTOVÉ PRIESTORY:

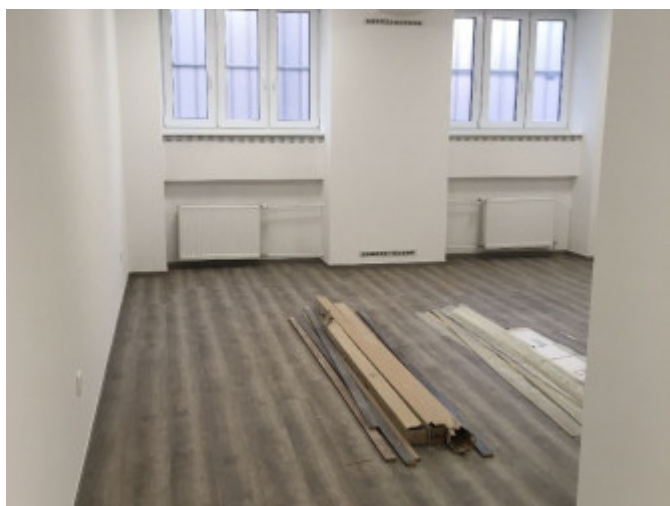
-1NP priestor č. 104: plocha 70,11 m² cena 189.450,- €

Ceny sú konečné a nenavýšujú sa o DPH.

Štandard nebytových priestorov:

- vchodové protipožiarne dvere
- interiérové dvere
- protihlukové plastové okná
- vinylová podlaha

- sociálne zariadenie
- všetky steny spĺňajú požiarne a akustické STN normy
- slaboprúdové rozvodu pre internet, TV, intercom
- možnosť parkovania vo dvore pre 3 autá pre priestor č. 104



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Darina Dlapová
0903 754 834
dlapova@urbanpartner.sk

